



STADT BAD RAPPENAU

für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft mit den Gemeinden

KIRCHARDT und SIEGELSBACH



Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchardt – Siegelbach

am Mittwoch, den 09.07.2014 - Beginn 16:00 Uhr, Ende 16:35 Uhr
in Bad Rappenau, Rathaus, Kirchplatz 4, Sitzungssaal

Anwesend sind:

Vorsitzender

Hans Heribert Blättgen

Mitglieder

Willi Freymeyer

Vertreter für StR Haug

Dieter Harrer

Helmut Haug

entschuldigt

Theresia Kühne

Harald Scholz

Christel Weber

Gabriele Zimmermann

Markus Trunzer

Gerd Wolf

Gunter Koos

Anton Stattelmann

Vertreter v. Bürgermeister Uli Kremsler

Rudi Kübler, Bürgermeister Kirchardt

entschuldigt

Uli Kremsler, Bürgermeister Siegelbach

entschuldigt

Presse

Detlef Brötzmann, Rhein-Neckar-Zeitung

Simon Gajer, Kraichgau Stimme

Schriftführer

Wolfgang Franke

Verwaltung

Hans-Ulrich Kretz, Tiefbauamtsleiter

Birgit Stadler, Hochbauamtsleiterin

Gäste

Hr. Baumgartner, Bauamtsleiter Kirchartd

Hr. Dipl. Ing. Andreas Braun, Ingenieurbüro
Braun und Nagel

Fr. Petra Klose, imiba-INGENIEURE,
Brackenheim

anwesend zu TOP 1 und 2

anwesend zu TOP 1 und 2

Als Protokollpersonen werden die Gemeinderäte Willi Freymeyer und Markus Trunzer benannt.

**Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der
Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchart - Siegelsbach
- öffentlich -**

Folgende

Tagesordnung:

wurde abgehandelt:

1. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau - Kirchart - Siegelsbach 063/2014
hier: Zustimmung zum Entwurf und Offenlegungsbeschluss
2. Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau - Kirchart - Siegelsbach 053/2014
hier: Zustimmung zum Vorentwurf und zur Durchführung der vorgezogenen Bürgerbeteiligung
3. Mitteilungen und Verschiedenes

Verteiler:
40.1.1 E
40.1.3 E

**1.) 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum
Bad Rappenau - Kirchartd - Siegelsbach
hier: Zustimmung zum Entwurf und Offenlegungsbeschluss**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinsamen Ausschusses die Vorlage 063/2014 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Dipl. Ing. Andreas Braun vom Vermessungsbüro Braun und Nagel GmbH, Eberstadt, der im Auftrag der Verwaltungsgemeinschaft die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes bearbeitet hat. Er bittet Herrn Braun die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange vorzustellen.

Herr Dipl. Ing. Andreas Braun stellt die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange für die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes vor und stellt fest, dass nur wenige Anregungen und Bedenken seitens der Träger öffentlicher Belange eingegangen sind. Gemäß Anlage 1 zu Vorlage 063/2014 erläutert Herr Braun die eingegangenen Bedenken und Anregungen und die dazugehörigen Stellungnahmen und Behandlungsvorschläge im Detail. Insbesondere verweist er auf die Stellungnahme des Regionalverbands Heilbronn-Franken vom 23.05.2014 und stellt fest, dass die vorgetragenen Bedenken in einem Gespräch mit dem Regionalverband abgearbeitet werden konnten.

Der Vorsitzende schlägt abschließend vor, dem Entwurf für die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes auf den Gemarkungen Bad Rappenau und Siegelsbach zuzustimmen und die Verwaltung zu beauftragen, mit diesem Entwurf das Offenlegungsverfahren nach dem Baugesetzbuch durchzuführen.

Ohne weitere Aussprache ergeht daraufhin folgender

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach stimmt dem Entwurf für die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes auf den Gemarkungen Bad Rappenau und Siegelsbach zu und beauftragt die Verwaltung mit diesem Entwurf das Offenlegungsverfahren nach dem Baugesetzbuch durchzuführen.

Einstimmig.

Verteiler:
40.1.1 E
40.1.3 E

**2.) Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes
für den Verwaltungsraum Bad Rappenau - Kirchartd - Siegelsbach
hier: Zustimmung zum Vorentwurf und zur Durchführung der vorgezogenen Bürgerbeteiligung**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinsamen Ausschusses die Vorlage Nr.

053/2014 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Der Vorsitzende begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Dipl. Ing. Andreas Braun vom Vermessungsbüro Braun und Nagel GmbH, Eberstadt, sowie Frau Klose vom Büro imiba-INGENIEURE, Brackenheim. Er weist darauf hin, dass Herr Braun und Frau Klose anhand von Power-Point-Präsentationen den derzeitigen Stand der Planungen zur Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes aufzeigen werden.

Herr Braun stellt anschließend den Vorentwurf für die Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach im Detail vor und weist darauf hin, dass die Inhalte des Vorentwurfs in mehreren Sitzungen in den einzelnen Gemeinderatsgremien behandelt wurden und die Planung die derzeitige Beschlusslage in den einzelnen Gremien widerspiegeln. Seine Ausführungen sind in einer Power-Point-Präsentation zusammengefasst, die als Anlage 1 diesem Protokoll beigelegt ist.

Im Anschluss an die Ausführungen von Herrn Braun stellt Frau Petra Klose vom Büro imiba-INGENIEURE, Brackenheim, den Entwurf des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach vor. Ihre wesentlichen Ausführungen sind in einer Power-Point-Präsentation zusammengefasst, die als Anlage 2 diesem Protokoll beigelegt ist.

Der Vorsitzende bedankt sich für die Erläuterungen bei Herrn Braun und Frau Klose und weist darauf hin, dass nach entsprechender Beschlussfassung die frühzeitige Bürgerbeteiligung sowie die frühzeitige Anhörung der Träger öffentlicher Belange durchgeführt werden. Es bleibt dann abzuwarten, wie die Träger öffentlicher Belange auf den Entwurf reagieren und ob Änderungsbedarf besteht. Bis Ende des Jahres 2014 – so die interne Terminplanung der Verwaltung – werde man die Ergebnisse der Voranhörung haben und den nächsten Verfahrensschritt einleiten können. Die Verwaltung empfiehlt, dem Vorentwurf der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach zuzustimmen und für diesen Vorentwurf die frühzeitige Bürgerbeteiligung sowie die frühzeitige Anhörung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht daraufhin folgender

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach stimmt dem Vorentwurf der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach und beauftragt die Verwaltung, mit dem Vorentwurf die frühzeitige Bürgerbeteiligung sowie die frühzeitige Anhörung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Einstimmig.

3.) Mitteilungen und Verschiedenes

Es erfolgen hierzu keine Wortmeldungen.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

Der Vorsitzende:

Schriftführer/in:

Protokollpersonen:

Verfügung:

1. An die Bürgermeisterämter Kirchartd und Siegelsbach zur Kenntnis.
2. An die Ämter im Hause zur Kenntnis.
3. Bauverwaltungsamt, Herrn Schäufler, zur weiteren Bearbeitung TOP 1 und TOP 2.

Blättgen
Oberbürgermeister