



# STADT BAD RAPPENAU

für die vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft mit den Gemeinden  
**KIRCHARDT** und **SIEGELSBACH**



**Niederschrift**  
**über die öffentliche**  
**Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der**  
**Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchardt - Siegelbach**

am Mittwoch, den 09.04.2014 - Beginn 16:00 Uhr, Ende 16:10 Uhr  
in Bad Rappenau, Rathaus, Kirchplatz 4, Sitzungssaal

**Anwesend sind:**

Vorsitzender

Hans Heribert Blättgen

Mitglieder

Dieter Harrer

Helmut Haug

Gunter Koos

Bürgermeister Uli Kremser

Bürgermeister Rudi Kübler

Theresia Kühne

Harald Scholz

Markus Trunzer

Christel Weber

Gerd Wolf

entschuldigt

Gabriele Zimmermann

Schriftführer

Wolfgang Franke

Verwaltung

Hans-Ulrich Kretz, Tiefbauamtsleiter

Birgit Stadler, Hochbauamtsleiterin

Als Protokollpersonen werden die Stadträte Dieter Harrer und Harald Scholz benannt.

**Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der  
Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchar dt - Siegelsbach  
- öffentlich -**

Folgende

**Tagesordnung:**

wurde abgehandelt:

1. 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwal- 043/2014  
tungsraum Bad Rappenau-Kirchar dt-Siegelsbach  
hier: Zustimmung zum Vorentwurf
2. Mitteilungen und Verschiedenes

**1.) 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum  
Bad Rappenau-Kirchardt-Siegelsbach  
hier: Zustimmung zum Vorentwurf**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinsamen Ausschusses die Vorlage Nr. 043/2014 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Der Vorsitzende erläutert ausführlich die Vorlage und weist auf die geplanten Änderungen des Flächennutzungsplanes im Rahmen der 10. Fortschreibung hin. Diese sind

1. Ausweisung einer Sonderbaufläche „Verbrauchermarkt“ sowie einer gemischten Baufläche in Siegelsbach
2. Ausweisung einer Sonderbaufläche „Biomasse“ in Bad Rappenau

Die Notwendigkeit für diese Änderungen ist in der Begründung zur Änderung des Flächennutzungsplanes (Anlage 1 zur Vorlage Nr. 043/2014) ausführlich dargelegt. Er schlägt deshalb vor, dem vorliegenden Vorentwurf des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchardt – Siegelsbach zur Durchführung der 10. Änderung zuzustimmen und die Verwaltung zu beauftragen, mit diesem Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Ohne weitere Wortmeldungen ergeht daraufhin folgender

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchardt – Siegelsbach stimmt dem vorliegenden Vorentwurf zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes 1993/94 für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchardt – Siegelsbach vom 31.03.2014 zu und beauftragt die Verwaltung, mit diesem Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Einstimmig.

---

**2.) Mitteilungen und Verschiedenes**

Der Vorsitzende weist auf die derzeit laufende Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchardt – Siegelsbach hin. Er stellt fest, dass am bisherigen Zeitplan festgehalten wird und in der nächsten Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 09.07.2014 vorgesehen ist, die Zustimmung zum Vorentwurf einzuholen. Zur Vorbereitung dieser Sitzung hat der Gemeinderat der Stadt Bad Rappenau die Details im Rahmen einer Klausursitzung am 29./30.03.2014 besprochen und gute Ergebnisse erzielt. Nächster Schritt wird sein, die nunmehr besprochenen Flächen am 22.05.2014 im Technischen Ausschuss und am 05.06.2014 im Gemeinderat formal auf den Weg zu bringen.

Bürgermeister Kübler weist darauf hin, dass die Gemeinde Kirchartd am kommenden Montag, 14.04.2014 im Rahmen einer Gemeinderatssitzung das Thema behandeln wird. Dann werde man sehen, ob es noch Diskussionsbedarf gebe oder die Flächen zur Ausweisung feststehen.

Bürgermeister Krensl stellt fest, dass die Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplanes im Gemeinderat der Gemeinde Siegelsbach bereits behandelt wurde. Im Hinblick auf Siegelsbach gebe es keine großen Spielräume.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

---

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

Der Vorsitzende:

Schriftführer/in:

Protokollpersonen:

Verfügung:

1. An die Bürgermeisterämter Kirchartd und Siegelsbach zur Kenntnis.
2. An die Ämter im Hause zur Kenntnis.
3. Bauverwaltungsamt, Herrn Schäufler, zur weiteren Bearbeitung TOP 1.

Blättgen  
Oberbürgermeister