



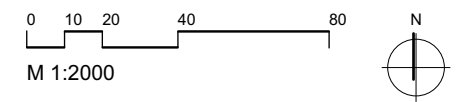
Städtebauliches Erneuerungsgebiet "Ortskern Bonfeld"

Übersichtsplan zur Wohnraumschaffung

Angaben zur Wohnraumschaffung

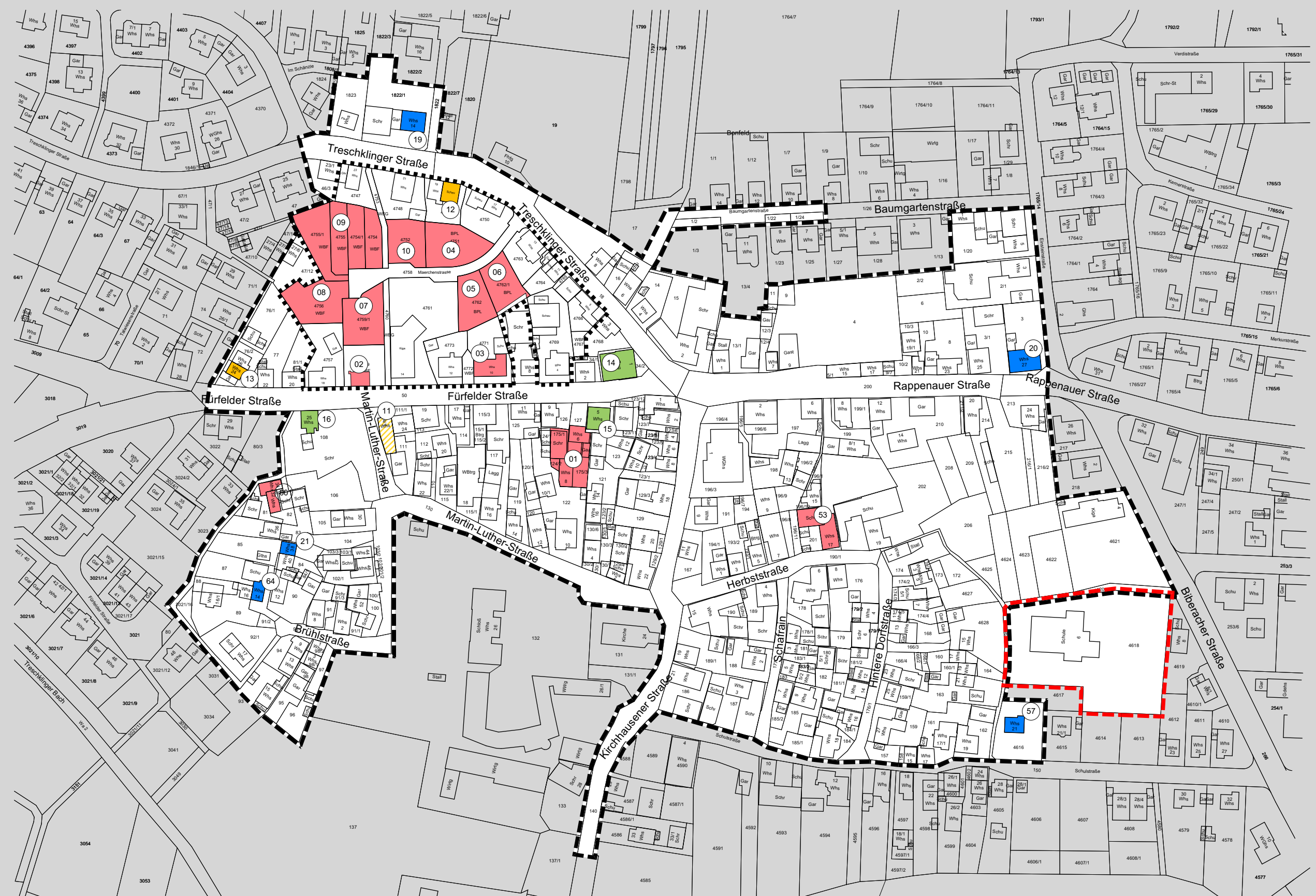
- Neubau
- Umnutzung
- Aktivierung
- Modernisierung
- Abgrenzung Erneuerungsgebiet
Gesamtfläche: 102.381 m²
- Abgrenzung Umlegungsgebiet
Gesamtfläche: 12.880 m²
- Abgrenzung Erweiterung
Gesamtfläche: 4.283 m²

Abrechnung der LSP-Maßnahme mit dem Land



26.01.2023 Ellesser / Konzil

KE LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung GmbH
Ludwig-Erhard-Allee 4
76131 Karlsruhe



Neubau		Umnutzung		Aktivierung		Modernisierung	
01	Martin-Luther-Str. 6-8	08	Märchenstr. 5	11	Martin-Luther-Str. 24	14	Fürfelder Str. 1
02	Fürfelder Str. 16	09	Märchenstr. 6,8,10,12	12	Treschklinger Str. 19	15	Fürfelder Str. 5
03	Fürfelder Str. 10	10	Märchenstr. 4	13	Fürfelder Str. 24	16	Fürfelder Str. 25
04	Märchenstr. 2	53	Herbststr. 17			19	Treschklinger Str. 14
05	Märchenstr. 3	60	Martin-Luther-Str. 32+34			20	Rappenaer Str. 27
06	Märchenstr. 1					21	Martin-Luther-Str. 38
07	Märchenstr. 7					57	Schulstr. 21
						64	Brühlstr. 14
Summe		Summe		Summe		Summe	
22 WE		3 WE		5 WE		8 WE	
						Summe gesamt 38 WE	

Anlage 5 zur GR-Vorlage "Städtebauliche Erneuerung Ortskern Bonfeld" - Sitzung vom 19.09.2024