

Stadt Bad Rappenau

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses, des Betriebsausschusses des Eigenbetriebes Stadtentwässerung Bad Rappenau

am Montag, den 25.09.2023 - Beginn 17:00 Uhr, Ende 17:28 Uhr
in Bad Rappenau, Rathaus, Kirchplatz 4, Sitzungssaal

Anwesend sind:

Vorsitzender

Sebastian Frei

Mitglieder

Uwe Basler

Ulrich Feldmeyer

Elke Haas

anwesend ab 17:02 Uhr, TOP 1 Ö

Michael Jung

Ralf Kochendörfer

Reinhard Künzel

unentschuldigt

Lothar Niemann

entschuldigt

Manfred Rein

Vertretung für Herrn Lothar Niemann

Timo Reinhardt

Harald Scholz

Birgit Wacker

anwesend ab 17:01 Uhr, TOP 1 Ö

Martin Wacker

anwesend ab 17:02 Uhr, TOP 1 Ö

Rüdiger Winter

Schriftführer

Karina Blum

Verwaltung

Saskia Aickelin

Erich Haffelder

Stefanie Koch

anwesend für TOP 2 NÖ

Alexander Speer

Birgit Stadler

Gäste

Hoffmann

anwesend für TOP 2 NÖ

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 15.09.2023 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. das Gremium beschlussfähig ist, weil mindestens 7 Mitglieder (+OB) anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und Folgendes beschlossen:

Als Protokollpersonen werden die Stadträte Harald Scholz und Ralf Kochendörfer benannt.

**Sitzung des Technischen Ausschusses,
des Betriebsausschusses des Eigenbetriebes
Stadtentwässerung Bad Rappenau
- öffentlich -**

Folgende

Tagesordnung:

wurde abgehandelt:

- | | | |
|------|---|----------|
| 1. | Erschließung Gewerbegebiet „Buchäcker IV - Norderweiterung“ in Bonfeld
hier: Auftragsvergabe der Technischen Ausrüstung beim Regenrückhaltebecken | 117/2023 |
| 2. | Bauantrag über Um- und Erweiterungsbau eines Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus mit drei Wohnungen und drei Stellplätzen
Fürfeld, Sinsheimer Straße 1/1, Flst.-Nr. 2129/1 | 116/2023 |
| 3. | Erweiterung Wohnzimmer als eingeschossiger Anbau
Baugrundstück: Bad Rappenau, Rohräckerstraße 13, Flst.-Nr.: 4865/1 | 115/2023 |
| 4. | Bauantrag über Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen
Bonfeld, Verdistraße 1/1, Flst.-Nr. 1792/3 | 114/2023 |
| 5. | Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle
Baugrundstück: Bad Rappenau-Bonfeld, Außenbereich Flst.-Nr.: 1935 | 113/2023 |
| 6. | Mitteilungen und Verschiedenes | |
| 6.1. | Bauausführung beim Glasfaserausbau durch GigaNetz | |
| 6.2. | Straßenverkehrssicherheit Johann-Strauß-Straße | |

Verteiler:
50.1.1 E

- 1.) Erschließung Gewerbegebiet „Buchäcker IV - Norderweiterung“
in Bonfeld
hier: Auftragsvergabe der Technischen Ausrüstung beim
Regenrückhaltebecken**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 117/2023 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Der Vorsitzende erläutert kurz den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Eine Aussprache hierüber erfolgt nicht, es ergeht folgender

Beschluss:

Der Technische Ausschuss stimmt der Auftragsvergabe für die Ausführung der Technischen Ausstattung des Regenrückhaltebeckens Buchäcker an die Firma UFT – Umwelt- und Fluid Technik Dr. H. Brombach GmbH, Steinstraße 7, 97980 Bad Mergentheim (UFT), zum Angebotspreis von 159.031,43 € zu.

Einstimmig.

Verteiler:
40.2.1 E

**2.) Bauantrag über Um- und Erweiterungsbau eines Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus mit drei Wohnungen und drei Stellplätzen
Fürfeld, Sinsheimer Straße 1/1, Flst.-Nr. 2129/1**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 116/2023 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Frau Stadler erläutert den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Nach Klärung weniger Sach- und Verständnisfragen, ergeht folgender

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis vom Um- und Erweiterungsbau eines Einfamilienhauses in ein Mehrfamilienhaus mit drei Wohnungen und drei Stellplätzen in Fürfeld, Sinsheimer Straße 1/1, Flst.-Nr. 2129/1.

Kenntnisnahme.

Verteiler:
40.2.1 E

**3.) Erweiterung Wohnzimmer als eingeschossiger Anbau
Baugrundstück: Bad Rappenau, Röhräckerstraße 13,
Flst.-Nr.: 4865/1**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 115/2023 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Frau Stadler erläutert den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Nach Klärung weniger Sach- und Verständnisfragen, ergeht folgender

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis vom Erweiterung Wohnzimmer als eingeschossiger Anbau - Bad Rappenu, Rohräckerstraße 13, Flst.-Nr.: 4865/1.

Kenntnisnahme.

Verteiler:
40.2.1 E

**4.) Bauantrag über Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen
Bonfeld, Verdistraße 1/1, Flst.-Nr. 1792/3**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 114/2023 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Frau Stadler erläutert den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Nach Klärung weniger Sach- und Verständnisfragen, ergeht folgender

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis vom Neubau eines Einfamilienhauses mit zwei Stellplätzen in Bonfeld, Verdistraße 1/1, Flst.-Nr. 1792/3.

Kenntnisnahme.

Verteiler:
40.2.1 E

**5.) Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle
Baugrundstück: Bad Rappenu-Bonfeld, Außenbereich
Flst.-Nr.: 1935**

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 113/2023 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Frau Stadler erläutert den Sachverhalt anhand der Vorlage.

Nach Klärung weniger Sach- und Verständnisfragen, ergeht folgender

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis vom Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle, Bad Rappenau-Bonfeld, Außenbereich, Flst.-Nr.: 1935.

Kenntnisnahme.

6.) Mitteilungen und Verschiedenes

Verteiler:
50.1.1 K

6.1.) Bauausführung beim Glasfaserausbau durch GigaNetz

Stadtrat Uwe Basler erkundigt sich danach, wie die Kontrolle der Bauausführung durch GigaNetz erfolgt und wann mit Ausbesserungen der Gehwege gerechnet werden kann.

Der Vorsitzende erläutert, dass man stetig im Austausch mit GigaNetz sei und von der Stadtverwaltung auch eine Ausbesserung solcher Mängel gefordert wird.

Verteiler:
30.1.1 K

6.2.) Straßenverkehrssicherheit Johann-Strauß-Straße

Stadtrat Michael Jung bittet um die Einführung eines Halteverbots bei den Einmündungen zur Johann-Strauß-Straße, da dort bereits mehrere schwere Unfälle passiert sind, da die Sicht durch dort parkende Autos verhindert war.

Der Vorsitzende teilt mit, dass bereits ein Vororttermin diesbezüglich geplant ist und man sich um eine Verbesserung der Situation kümmere.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

Der Vorsitzende:

Schriefführer/in:

Protokollpersonen:

Verfügung:

1. Die am Rand bezeichneten Stellen erhalten Auszüge aus dem Protokoll
2. Ablichtung des Protokolls für den Oberbürgermeister
3. An die Stelle 0 mit der Bitte, die erforderlichen Unterschriften einzuholen
4. Anschließend zu den Akten bei Stelle 0

Frei
Oberbürgermeister