



**Bad Rappenau**  
Große Kreisstadt

## **BEKANNTMACHUNG**

zur Sitzung des Gemeinderates  
am Donnerstag, den 29.09.2022  
in Bad Rappenau, Rathaus, Kirchplatz 4, Sitzungssaal

Beginn: 18:00 Uhr

### TAGESORDNUNG

1. Mitteilungen und Verschiedenes
2. Anfragen der Bürger
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates und der beschließenden Ausschüsse
4. Bad Rappenauer Touristikbetrieb GmbH  
hier: Weisung an den Vertreter der Stadt Bad Rappenau in der Gesellschafterversammlung
  - Zustimmung zum Geschäftsbericht und zum Jahresabschluss 2021
  - Zustimmung zur Ergebnisverwendung für das Geschäftsjahr 2021
  - Zustimmung zur Entlastung des Geschäftsführers und der Verwaltungsräte für das Geschäftsjahr 2021
  - Zustimmung zur Wahl des Abschlussprüfers für das Geschäftsjahr 2022
5. Kurbetriebe Bad Rappenau  
hier: Weisung an den Vertreter der Stadt Bad Rappenau in den Gesellschafterversammlungen der Kur- und Klinikverwaltung Bad Rappenau GmbH, der Schwärzbergklinik GmbH und der Salinenklinik AG, wie folgt abzustimmen:
  - Zustimmung zu den Geschäftsberichten und zur Feststellung der Jahresabschlüsse 2021
  - Zustimmung zur Ergebnisverwendung für das Geschäftsjahr 2021
  - Zustimmung zur Entlastung des Geschäftsführers und der Verwaltungsräte für das Geschäftsjahr 2021

Bankverbindung:  
Volksbank Kraichgau  
56 666 605 (BLZ 672 922 00)  
IBAN: DE37 6729 2200 0056 6666 05  
BIC: GENODE61WIE

Sparkasse Kraichgau  
21 011 987 (BLZ 663 500 36)  
IBAN: DE58 6635 0036 0021 0119 87  
BIC: BRUSDE66XXX

Sprechzeiten Rathaus:

Montag – Freitag  
8.00 – 12.00 Uhr  
Donnerstag  
14.30 – 17.30 Uhr  
und nach Vereinbarung

Sprechzeiten BürgerBüro:

Montag – Mittwoch	8.00 – 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 – 12.00 Uhr
Samstag	9.00 – 12.00 Uhr

- Zustimmung zur Wahl des Abschlussprüfers für das  
Geschäftsjahr 2022

6. Umsatzsteuerpflicht bei Nutzung der Sporthallen und -Plätze  
hier: Behandlung der Nutzungsgebühren als Bruttobeträge
7. Bürgerbegehren Krebsbachtalbahn  
hier: Feststellung der Zulässigkeit des Bürgerbegehrens  
gemäß § 21 Gemeindeordnung
8. Attraktivierung des Wohnmobilstellplatzes am Salinengarten  
in Bad Rappenau
  1. Maßnahmenbeschluss
  2. Bereitstellung bzw. Neueinplanung von zusätzlichen Mitteln  
im Haushaltsplan 2022 und 2023 für die Attraktivierung des  
Wohnmobilstellplatzes
9. Teilnahme am Interessenbekundungsverfahren für den  
Ersatzneubau RappSoDie des Bundesförderprogramm  
„Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen  
Sport, Jugend und Kultur“
10. Sanierung Wellenbecken im Freibad Bad Rappenau
  1. Maßnahmenbeschluss
  2. Beantragung von Fördermitteln
  3. Beauftragung von Planungsleistungen
11. Erstellung eines Kommunalen Wärmeplanes für  
Bad Rappenau  
hier: Maßnahmenbeschluss
12. Restauration der Bohrhäuser 3 und 4 in Dach und Fach  
hier: Maßnahmenbeschluss
13. Grundschule Heinsheim, Schulgasse 12  
hier: Brandschutz- und Sanierungsmaßnahmen
  1. Maßnahmenbeschluss
  2. Bereitstellung überplanmäßiger Mittel
  3. Beauftragung von Architekt und Fachplanern
14. Aufstellungsbeschluss zur Teilfortschreibung des  
Flächennutzungsplanes  
2013/2014 zur Ausweisung von Konzentrationsflächen  
für Windkraftanlagen nach § 2 Abs.1 BauGB
15. Bebauungsplanänderung für den Bebauungsplan im  
„Lerchenberg“  
in Bad Rappenau  
hier: Zustimmung
  1. zur Abwägungstabelle und
  2. der geänderten Planabgrenzung und
  3. zum erneuten Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan  
„Lerchenberg 1. Änderung“ zur Umwandlung einer  
öffentlichen Grünfläche in Flächen zur Erweiterung der  
Kindertagesstätte St. Raphael in Bad Rappenau
16. Bebauungsplanänderung für den Bebauungsplan im  
„Lerchenberg“ in Bad Rappenau

1. Aufstellungsbeschluss und Vorentwurf für das weitere Flurstück 7278 für den Bebauungsplan „Lerchenberg Erweiterung“ zur Umwandlung einer Ackerfläche in Außenanlagenfläche für die Erweiterung der Kindertagesstätte St. Raphael in Bad Rappenau und
  2. Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
- 
17. Bebauungsplan Boppengrund II 1. Änderung in Bad Rappenau Bonfeld
    1. Aufstellungsbeschluss
    2. Zustimmung zum Entwurf
    3. Zustimmung zur Durchführung der Offenlage
- 
18. Bebauungsplan Neckarblick in Bad Rappenau Heinsheim hier:
    1. Zustimmung zur Abwägung der Stellungnahmen aus den Offenlagen
    2. Zustimmung zum überarbeiteten Entwurf
    3. Zustimmung zur Durchführung der 2. Offenlage zur Beteiligung der Trägeröffentlicher Belange und der Öffentlichkeit
- 
19. Einbeziehungssatzung Obergimpfern im Herrenweg, Flst.Nr. 5325; 5322/2; 5324 hier: Satzungsbeschluss der Einbeziehungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

Bad Rappenau, den 22.09.2022



gez. Frei  
Oberbürgermeister