

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt
Tiefbauamt

Berichterstatter (Amtsleiter)
Haffelder, Erich

Sachbearbeiter
Haffelder, Erich

Vorlagennummer
117/2022

Aktenzeichen
50.1.1

Beratungsfolge: Gremium Technischer Ausschuss	Termin 26.09.2022	Zuständigkeit Entscheidung	Behandlung öffentlich
---	-----------------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer

Anzahl der Anlagen: 1

Betreff:
Gewerbegebiet Buchäcker 1. Erweiterung in Bonfeld, Wegebau 2022
hier: Maßnahmenbeschluss

Beschluss:

1. Der Technische Ausschuss stimmt der Durchführung über die Wegebaumaßnahmen zwischen dem Buchäckerring und der Autobahn A6 in Bonfeld mit einem geschätzten Kostenumfang von ca. 105.000,00 € (einschl. 19% MwSt. und Baunebenkosten) zu.
2. Der Technische Ausschuss stimmt der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung (Haushaltsvorgriff) in Höhe der in 2023 eingeplanten Mittel von 60.000 € zu (Finanzaushalt, THH 6, Produkt 54.40.0100, Maßnahme 0210).

Sachverhalt:

1. Maßnahmenbeschluss

Zwischen dem Buchäckerring im Gewerbegebiet Buchäcker in Bonfeld und dem Gottlieb-Daimler-Ring in Fürfeld besteht mit der Autobahnunterführung eine Wirtschaftswegeverbindung, welche vor allem von Fußgänger und Radfahrern benutzt wird. Der Weg auf der Fläche des Gewerbegebiet Buchäcker befindet sich im Bereich der 1. Gewerbegebietserweiterung (GE Buchäcker II). Die Wegfläche wurde im Zuge der Erschließungsarbeiten im Jahre 2016/2017 vorerst als Schotterweg hergestellt.

Ein sich im Anschluss befindlicher Asphaltweg außerhalb der Bebauungsplanfläche parallel zur Autobahn wurde über eine Länge von ca. 150 m nach Leitungsverlegearbeiten und Höhenangleichungen nicht wieder mit Asphalt befestigt.

Der Grund für die bisherige Zurückstellung der Asphaltierung der Wege war die ausstehende Geländemodellierung und Auffüllung in einem Grünzug zwischen den Gewerbegrundstücken und der Autobahn. Diese Erdarbeiten wurden zwischenzeitlich fertiggestellt.

Es besteht aktuell der Bedarf aus der Bevölkerung, vor allem vom Ortschaftsrat Fürfeld, die Wegführung zwischen Fürfeld und dem GE Buchäcker durchgehend zu asphaltieren.

Es ist geplant den Weg entsprechend dem westlichen Anschlussbereich bei der Autobahnunterführung in 3 m Asphaltbreite bis zum Buchäckerring herzustellen. Im östlichen Anschlussbereich beträgt die Bestandsbreite der Asphaltbefestigung ca. 2,50 m und wird ab dem Wegeanschluss zum Gewerbegebiet in dieser Breite wiederhergestellt. In den Wegebereichen sind bereits ausreichende Schottertragschichten vorhanden, so dass lediglich eine dünne Schotterausgleichsschicht unter der geplanten 10 cm starken Asphalttragdeckschicht erforderlich ist.

Die Weglänge im Gewerbegebiet beträgt ca. 92 m. Im Weg parallel zur Autobahn beläuft sich die geplante Einbaulänge der Asphaltbefestigung auf ca. 120 m.

Die Straßenentwässerung des Weges im Gewerbegebiet erfolgt zu einem überwiegenden Teil entlang der Bebauung in einen vorhandenen Entwässerungsgraben mit anschließender Ableitung in Richtung Fürfelder Bach. Der restliche Teil wird in die unbefestigten Wegrandbereiche zur Versickerung zugeführt.

Das Niederschlagswasser der Wegstrecke parallel zur Autobahn bleibt entsprechend dem Bestand mit Einleitung und Versickerung in der Bankett- und Böschungfläche erhalten.

Projektterminierung:

- Planung und Ausschreibung bis Anfang Oktober 2022
- Auftragsvergabe Ende Oktober 2022
- Bauausführung Ende November bis Mitte Dezember 2022 (witterungsabhängig)

2. Finanzierung

a.) Wegebau im Gewerbegebiet

Für den Wegebau im Gewerbegebiet stehen in der mittelfristigen Finanzplanung in 2023 Mittel in Höhe von 60.000,00 € im Finanzhaushalt THH 6 der Stadt Bad Rappenau unter dem Produkt 54.10.0100, Maßnahme 0210 zur Verfügung. Diese eingestellten Mittel reichen für die oben beschriebene Bauausführung (Bau- und Baunebenkosten) aus.

Aufgrund der terminlichen Verschiebung anderer Straßenbaumaßnahmen (z. B. Mörikestraße in Fürfeld) ist geplant diese Wegebaumaßnahme um 1 Jahr vorzuziehen. Haushaltsrechtlich ist daher ein Vorgriff auf die in 2023 eingestellten Mittel erforderlich.

b.) Wegebau im Weg parallel zur Autobahn

Für die Arbeiten zur Asphaltwiederherstellung im Wirtschaftsweg parallel zur Autobahn wurde der Kostenaufwand von ca. 45.000 € ermittelt. Es handelt sich hierbei um Unterhaltungsarbeiten, welche dem Ergebnishaushalt der Stadt Bad Rappenau zugeordnet sind. Für diese Sanierungsarbeiten stehen unter dem Produkt 54.10.0100 ausreichend Mittel zur Verfügung.