

# Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



**Amt**  
Bauverwaltungsamt

**Berichterstatter (Amtsleiter)**  
Speer, Alexander

**Sachbearbeiter**  
Steeb, Armin

**Vorlagennummer**  
010/2020

**Aktenzeichen**  
40.3.1

<b><u>Beratungsfolge:</u></b>	<b>Termin</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Behandlung</b>
<b>Gremium</b> Technischer Ausschuss Gemeinderat	13.02.2020 27.02.2020	Vorberatung Entscheidung	nicht öffentlich öffentlich

**Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer**

**Anzahl der Anlagen: 1**

**Betreff:**  
**Baugebiet Boppengrund II, Bonfeld**  
**hier: Vergabe von Straßennamen**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat benennt im Baugebiet „Boppengrund II“ die Straßen mit „Im Boppengrund“, „Sebastian-Kneipp-Straße“, „Verdistraße“ und „Zum Schulacker“.

**Sachverhalt:**

Die Erörterungsgespräche im Rahmen der Baulandumlegung „Boppengrund II“ mit den Umlegungsbeteiligten konnten mit einem konstruktiven Ergebnis geführt und abgeschlossen werden. Lediglich von einem Umlegungsbeteiligten fehlt noch die finale Rückmeldung, ob und in welchem Umfang er eine Zuteilung wünscht. Die abschließende Erklärung wird in den nächsten Tagen erwartet. Nach Vorliegen dieser kann das Verfahren mit der Aufstellung des Umlegungsplanes fortgesetzt werden. Dazu wird es erforderlich die neuen öffentlichen Straßen im Gebiet zu benennen.

Das neu Baugebiet Boppengrund II wird künftig über die drei bestehenden Straßen „Im Boppengrund“, „Sebastian-Kneipp-Straße“ und „Verdistraße“ erschlossen. Es macht daher Sinn, diese Straßen, wie im beiliegenden Plan dargestellt, im Neubaugebiet fortzuführen. Damit bedarf nur noch eine Straße einer Neubenennung.

Die im Norden des Plangebietes liegende Straße (im Plan gelb markiert) wird bis an den westlichen Rand des Baugebietes herangeführt, um das angrenzende, im Flächennutzungsplan als potentielle Wohnbaufläche beschriebene Gebiet „Beim Schulacker“,

im Falle einer Entwicklung anbinden zu können. Die Verwaltung schlägt daher in Anlehnung an Gewannname vor für die Straße die Bezeichnung „Zum Schulacker“ zu wählen.