

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt
Stadtplanung

Berichterstatter (Amtsleiter)
Speer, Alexander

Sachbearbeiter
Stadler, Birgit

Vorlagennummer
125/2019

Aktenzeichen
40.4.1

Beratungsfolge:	Termin	Zuständigkeit	Behandlung
Gremium Technischer Ausschuss Gemeinderat	18.11.2019 21.11.2019	Vorberatung Entscheidung	nicht öffentlich öffentlich

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer

Anzahl der Anlagen: 1

Betreff:
**Bebauungsplan für das Gewerbegebiet „Berg Erweiterung“ in
Bad Rappenau-Bonfeld
hier: Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs.1 BauGB**

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, einen Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Berg Erweiterung“ in Bonfeld nach dem Abgrenzungsplan vom 30.10.2019 (Anlage) für ein Verfahren nach § 2 Abs.1 BauGB zu fassen.

Sachverhalt:

Im Ortsteil Bonfeld stehen im Bereich des Gewerbegebietes Berg keine geeigneten Bauflächen mehr zur Verfügung. Eine bereits angesiedelte Firma hat Erweiterungsbedarf angezeigt. Im Flächennutzungsplan ist bereits eine Fläche als Berg- Erweiterung ausgewiesen. Diese soll nun überplant werden. Im Lageplan vom 30.10.2019 ist die Fläche dargestellt. Dazu soll nun der Aufstellungsbeschluss gefasst werden.