

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt
Stadtplanung

Berichterstatter (Amtsleiter)
Speer, Alexander

Sachbearbeiter
Stadler, Birgit

Vorlagennummer
042/2019

Aktenzeichen
40.4.1

<u>Beratungsfolge:</u>			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Behandlung
Technischer Ausschuss	01.04.2019	Vorberatung	nicht öffentlich
Gemeinderat	04.04.2019	Entscheidung	öffentlich

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer
Gemeinderat am 16.02.2017, Vorlage Nr. 008/2017

Anzahl der Anlagen: 1

Betreff:

Bebauungsplan Halmesäcker in Bad Rappenau Fürfeld

hier:

- a. Zustimmung zur Abwägung der Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungen**
- b. Zustimmung zum Entwurf**
- c. Zustimmung zur Durchführung der Offenlage nach §3 Abs.2 und §4 Abs.2 BauGB**

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat:

- a.** Die Zustimmung zur Abwägung der Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungen.
- b.** Dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Halmesäcker zuzustimmen.
- c.** Mit diesem Entwurf das Verfahren der Offenlage nach §3 Abs.2 und §4 Abs.2 BauGB durchzuführen.

Sachverhalt:

In Fürfeld ist der Bebauungsplan „Halmesäcker“ in der Planung. Die frühzeitige Beteiligung fand vom 02.03.2017 bis zum 03.04.2017/13.04.2017 statt. Die eingegangenen Stellungnahmen der Bürger und der Behörden sind in der in der Anlage beigefügten Tabelle aufgeführt und mit einem Behandlungsvorschlag zur Abwägung versehen. Durch die in den Anregungen und Bedenken aufgenommenen Punkte und weiteren

Erfordernissen hat sich die Planung etwas geändert. Dieser Entwurf wird in der Sitzung ausführlich vorgestellt. Nach Zustimmung des Gemeinderates wird das Verfahren mit der Offenlage weiter geführt.