

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt

Baurechtsamt

Berichterstatter (Amtsleiter)

Herrmann, Julius

Sachbearbeiter

Herrmann, Julius

Vorlagennummer

102/2017

Aktenzeichen

<u>Beratungsfolge:</u>			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Behandlung
Technischer Ausschuss	25.09.2017	Kenntnisnahme	öffentlich

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer

Anzahl der Anlagen: keine

Betreff:

Bauantrag zur Erweiterung einer Produktionsstätte und Garage in Bad Rappenau - Zimmerhof, Mayerhof 5, Flst. Nr. 6965

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss nimmt Kenntnis vom Erweiterungsbau einer Produktionsstätte und Errichtung einer Garage in Bad Rappenau – Zimmerhof, Mayerhof 5, Flst.-Nr. 6965.

Sachverhalt:

Die Medical Index GmbH, vertr. d. Herrn Dr. Kay Schüssler hat einen Bauantrag zum Erweiterungsbau einer Produktionsstätte und Garage in Bad Rappenau – Zimmerhof, Mayerhof 5, Flst.-Nr. 6965 eingereicht.

Geplant ist ein Erweiterungsbau im nördlichen Teil der bestehenden Produktionsstätte zur Herstellung von Röntgenschutzkleidung. Der Neubau ist eingeschossig geplant und erhält ein Flachdach, dass extensiv begrünt wird. Der Baukörper wird in das bestehende Gelände geschoben, und tritt nach außen unwesentlich in Erscheinung.

Das Bauvorhaben ist nach § 35 (2) zu beurteilen. Danach können sonstige Vorhaben im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt.

Der Erweiterung der bestehenden Produktionsstätte kann aus baurechtlicher Sicht zugestimmt werden.

