

Stadt Bad Rappenau

Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchart - Siegelsbach

am Mittwoch, den 22.03.2017 - Beginn 16:00 Uhr, Ende 16:22 Uhr
in Bad Rappenau, Rathaus, Kirchplatz 4, kleiner Sitzungssaal

Anwesend sind:

Vorsitzender

Hans Heribert Blättgen

Mitglieder

Sonja Hoher

unentschuldigt

Josef Kaya

Kai Kohlenberger

Gunter Koos

Bürgermeister Gerd Kreiter

Bürgermeister Uli Kremser

Hannelore Mann

Gerald Rockstuhl

entschuldigt

Yvonne von Racknitz

entschuldigt

Martin Wacker

Erwin Wagenbach

Rüdiger Winter

Vertreter für Stadträtin Yvonne von Racknitz

Schriftführer

Simon Lakos

Verwaltung

Alexander Speer

Birgit Stadler

Armin Steeb

Gäste

Andreas Braun

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom 13.03.2017 ordnungsgemäß eingeladen worden ist;

2. das Gremium beschlussfähig ist, weil mindestens 9 Mitglieder anwesend sind.

Hierauf wird in die Beratung eingetreten und Folgendes beschlossen:

Als Protokollpersonen werden die Stadträte Hannelore Mann und Rüdiger Winter benannt.

**Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses der
Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau - Kirchartt - Siegelsbach
- öffentlich -**

Folgende

Tagesordnung:

wurde abgehandelt:

1. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau-Kirchartt- Siegelsbach für die Bereiche 035/2017
 1. Reiterhof; Gemarkung Bad Rappenau
 2. Dorfstraße; Gemarkung Treschklingen
 3. Kirchstraße; Gemarkung Treschklingen
 4. Wohn- und Mischbaufläche "Metzgersrain"; Gemarkung Kirchartt
 5. Industrie Berwangen 1. Änderung; Gemarkung Kirchartt – Berwangenhier:
Zustimmung zu den Entwürfen und Zustimmung zum Offenlegungsbeschluss
2. Mitteilungen und Verschiedenes
- 2.1. Verschmutzungen der Landstraßen
- 2.2. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: zeitlicher Ablauf

Verteiler:
40.1.1 E

- 1.) **13. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau-Kirchartt- Siegelsbach für die Bereiche**
 - 1. Reiterhof; Gemarkung Bad Rappenau**
 - 2. Dorfstraße; Gemarkung Treschklingen**
 - 3. Kirchstraße; Gemarkung Treschklingen**
 - 4. Wohn- und Mischbaufläche "Metzgersrain"; Gemarkung Kirchartt**
 - 5. Industrie Berwangen 1. Änderung; Gemarkung Kirchartt – Berwangen**hier:
Zustimmung zu den Entwürfen und Zustimmung zum Offenlegungsbeschluss

Zu diesem TOP ging den Mitgliedern des Gemeinderates die Vorlage Nr. 035/2017 zu. Bezüglich des Sachverhalts wird auf diese Vorlage verwiesen, die Bestandteil des Protokolls ist.

Einleitend stellt der Vorsitzende den neuen Leiter des Hochbauamtes der Stadtverwaltung Bad Rappenau, Alexander Speer, und Armin Steeb vom Bauverwaltungsamt vor. Außerdem begrüßt er Herrn Andreas Braun vom Büro Braun und Nagel.

Herr Braun erläutert anschließend ausführlich die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach anhand der Vorlage und der Anlage zur Vorlage. Dabei geht er insbesondere auf die folgenden Bereiche ein:

1. Reiterhof; Gemarkung Bad Rappenau
2. Dorfstraße; Gemarkung Treschklingen
3. Kirchstraße; Gemarkung Treschklingen
4. Wohn- und Mischbaufläche „Metzgersrain“; Gemarkung Kirchartd
5. Industrie Berwangen 1. Änderung; Gemarkung Kirchartd – Berwangen

In der folgenden Diskussion wurde angesprochen:

- Die landwirtschaftlichen Belange werden im Rahmen des Abwägungsvorgangs berücksichtigt

Beschluss:

Der Gemeinsame Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau- Kirchartd – Siegelsbach stimmt den Entwürfen für die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Bereiche

1. Reiterhof; Gemarkung Bad Rappenau
2. Dorfstraße; Gemarkung Treschklingen
3. Kirchstraße; Gemarkung Treschklingen
4. Wohn- und Mischbaufläche „Metzgersrain“; Gemarkung Kirchartd
5. Industrie Berwangen 1. Änderung; Gemarkung Kirchartd – Berwangen

zu und beauftragt die Verwaltung, mit diesen Entwürfen das Offenlegungsverfahren nach dem BauGB.

Einstimmig.

2.) Mitteilungen und Verschiedenes

Verteiler:
30.1.1 K

2.1.) Verschmutzungen der Landstraßen

Gunter Koos stellt fest, dass die Landstraßen im Bereich der Verwaltungsgemeinschaft teilweise verschmutzt sind. Er fragt, ob die Straßenmeisterei zurzeit nicht tätig ist. Außerdem schlägt er vor, anhand einer Kampagne die Verschmutzungen zu reduzieren. Der Vorsitzende entgegnet, dass die Straßenmeisterei seines Wissens wie üblich tätig ist. Eine Kampagne könnte man eventuell über das Mitteilungsblatt starten. Bürgermeister Gerd Kreiter ergänzt, dass man die Strafen für „Müllsünder“ stark erhöhen sollte. Gunter Koos hält die Gemarkungsputzaktion für eine gute Sache, um die Bevölkerung für das Thema Umweltschutz zu sensibilisieren.

Verteiler:
40.1.1 K

2.2.) 13. Änderung des Flächennutzungsplanes hier: zeitlicher Ablauf

Bürgermeister Gerd Kreiter erkundigt sich nach dem weiteren Vorgehen der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes. Frau Stadler entgegnet, dass man als nächstes die abgegebenen Stellungnahmen bearbeiten müsse. Außerdem sei für die neuen Bad Rappenaauer Stadträte eine Klausursitzung geplant, in der sie zur 13. Änderung informiert werden. In der nächsten Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 19.07.2017 sollte dann der Beschluss zur Offenlage erfolgen.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

Der Vorsitzende:

Schriftführer/in:

Protokollpersonen:

Verfügung:

1. Die am Rand bezeichneten Stellen erhalten Auszüge aus dem Protokoll
2. Ablichtung des Protokolls für den Oberbürgermeister
3. An die Stelle 10 mit der Bitte, die erforderlichen Unterschriften einzuholen
4. Anschließend zu den Akten bei Stelle 10

Blättgen
Oberbürgermeister