

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt
Stadtplanung

Berichterstatter (Amtsleiter)
Franke, Wolfgang

Sachbearbeiter
Stadler, Birgit

Vorlagennummer
107/2016

Aktenzeichen
40.1.1

<u>Beratungsfolge:</u>	Termin	Zuständigkeit	Behandlung
Gremium Technischer Ausschuss Gemeinderat	24.10.2016 27.10.2016	Vorberatung Entscheidung	nicht öffentlich öffentlich

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer

Gemeinsamer Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft, am 28.03.2012, Vorlage Nr.:032/2012
Gemeinsamer Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft, am 24.04.2012, Vorlage Nr.:042/2012
Gemeinsamer Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft, am 27.11.2013, Vorlage Nr.:121/2013
Gemeinsamer Ausschuss der Verwaltungsgemeinschaft, am 09.07.2014, Vorlage Nr.:053/2014

Anzahl der Anlagen: -/-

Betreff:

**Fortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes
für den Verwaltungsraum Bad Rappenau - Kirchartd - Siegelsbach
hier: Erneute Vorstellung der Pläne der Stadt Bad Rappenau mit Ortsteilen**

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, der geänderten Planung des Vorentwurfs für Bad Rappenau und Ortsteile für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach zuzustimmen.

Sachverhalt:

Die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach aus dem Jahr 1993/ 1994 ist verpflichtend erforderlich und wird seitens der übergeordneten Behörden schon seit Jahren eingefordert.

Dieser Forderung ist die Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach nachgekommen und hat am 23.03.2012 den Aufstellungsbeschluss für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes für den Verwaltungsraum Bad Rappenau

– Kirchartd – Siegelsbach gefasst.

In der Klausursitzung vom 29./30.03.2014 wurde der Vorentwurf für Bad Rappenau und Ortsteile ausführlich im Gemeinderat diskutiert.

Der Gemeinsame Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach hat in der Sitzung vom 09.07.2014 beschlossen, mit dem vorgestellten Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange durchzuführen. Aufgrund der zwischenzeitlichen Durchführung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde die frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange verschoben. Da sich mittlerweile einige Änderungen im Entwurf des Flächennutzungsplans ergeben haben und nicht allen Mitgliedern des Gemeinderats die Pläne des Flächennutzungsplanes sowie des Landschaftsplanes bekannt sind, sollen die Pläne für Bad Rappenau und die einzelnen Ortsteile nochmals vorgestellt und die geplanten Änderungen gegenüber dem Vorentwurf aufgezeigt werden.

Die Durchführung der frühzeitige Beteiligung der Bürger und der Träger öffentlicher Belange mit dem geänderten Vorentwurf ist erneut durch den Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Bad Rappenau – Kirchartd – Siegelsbach zu beschließen.