

Beratungsunterlage Stadt Bad Rappenau



Amt
Hochbauamt

Berichterstatter (Amtsleiter)
Herr Franke

Sachbearbeiter
Stadler, Birgit

Vorlagennummer
047/2016

Aktenzeichen
40.1.1

Beratungsfolge:			
Gremium	Termin	Zuständigkeit	Behandlung
Technischer Ausschuss	21.04.2016	Vorberatung	nicht öffentlich
Gemeinderat	28.04.2016	Entscheidung	öffentlich

Vorgänge im Gemeinderat/Ausschüsse, Datum, Vorlagennummer
Gemeinderatssitzung am 08.10.2015, Vorlage Nr. 088/2015

Anzahl der Anlagen: keine

Betreff:
"Kobach II - Teil 2", Bad Rappenau-Grombach
a) Zustimmung zum Vorentwurf
b) Zustimmung mit diesem Vorentwurf eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange durchzuführen

Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss empfiehlt dem Gemeinderat,

- a) dem Vorentwurf des Bebauungsplanes „Kobach II – Teil 2“ in Bad Rappenau-Grombach zuzustimmen.
- b) mit diesem Vorentwurf eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 08.10.2015 hat der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung den Beschluss zur Aufstellung des Bauleitplanes für den Planbereich „Kobach II – Teil 2“ in Grombach gefasst.

Das Büro Köpf aus Heilbronn hat mittlerweile einen Vorentwurf des Bebauungsplanes erstellt. Frau Krauss-Brockmann wird diesen Vorentwurf in der Sitzung des Technischen Ausschusses vorstellen.

Die Verwaltung empfiehlt, mit diesem Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.